



**СТАНІСЛАВСЬКА СІЛЬСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ
НАЧАЛЬНИКА СІЛЬСЬКОЇ ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

Від 16.08.2024р.

с.Станіслав

№ 255

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок для городництва в с. Широка Балка

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельних ділянок комунальної власності, розроблену у відповідності до розпорядження начальника Станіславської сільської військової адміністрації від 13.02.2024 року № 47, на підставі п. 1 Указу Президента України від 19.09.2022 року № 658/2022 “Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Херсонській області”, розпорядження Президента України від 23.09.2022 року №199/2022-рп “Про призначення О.БАБУЦЬКОГО начальником Станіславської сільської військової адміністрації Херсонського району Херсонської області”, Постанови Верховної Ради України від 03.11.2022 року № 2706 — ІХ “Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Бериславському, Генічеському, Каховському, Скадовському, Херсонському районах Херсонської області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України “Про правовий режим воєнного стану”, згідно ст.ст.122, 125,126, п. 2, ч. 5 ст. 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 4 , ч.1 ст. 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6520388600:03:001:0077 для городництва із земель сільськогосподарського призначення на вісім земельних ділянок площею:

- 0,4791 га (кадастровий номер 6520388600:03:001:0518);
- 0,6000 га (кадастровий номер 6520388600:03:001:0514);
- 0,6000 га (кадастровий номер 6520388600:03:001:0511);
- 0,6000 га (кадастровий номер 6520388600:03:001:0512);
- 0,6000 га (кадастровий номер 6520388600:03:001:0513);
- 0,6000 га (кадастровий номер 6520388600:03:001:0516);
- 0,6000 га (кадастровий номер 6520388600:03:001:0515);
- 0,6000 га (кадастровий номер 6520388600:03:001:0517)

Станіславської сільської ради с. Широка Балка Херсонського району Херсонської області, розроблену ТОВ «ЕКСПРЕС-КАДАСТР», Домків О.Є.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6520388600:01:001:0106 для городництва із земель сільськогосподарського призначення на три земельні ділянки площею:

- 0,5000 га (кадастровий номер 6520388600:01:001:0339);
- 0,5000 га (кадастровий номер 6520388600:01:001:0338);
- 0,5000 га (кадастровий номер 6520388600:01:001:0340)

Станіславської сільської ради с. Широка Балка, вул. Комунарів Херсонського району Херсонської області, розроблену ТОВ «ЕКСПРЕС-КАДАСТР», Домків О.Є.

2.1. Зазначити, що на частину площі земельної ділянки кадастровий номер 6520388600:01:001:0339 діють обмеження у використанні, а саме:

- 01.03: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (газопроводу високого тиску) на площі 0,4573 га; відповідно до ст. 8 Закону України «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів»;

- 01.05: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕМ 10кВ) на площі 0,0606 га; відповідно до ст. 32 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», Постанови Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 року № 1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж».

2.2. Зазначити, що на частину площі земельної ділянки кадастровий номер 6520388600:01:001:0338 діють обмеження у використанні, а саме:

- 01.03: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (газопроводу високого тиску) на площі 0,4413 га; відповідно до ст. 8 Закону України «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів»;

- 01.05: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕМ 10кВ) на площі 0,1045 га; відповідно до ст. 32 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», Постанови Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 року № 1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж».

2.3. Зазначити, що на площу земельної ділянки кадастровий номер 6520388600:01:001:0340 діють обмеження у використанні, а саме:

- 01.03: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (газопроводу високого тиску) на площі 0,5000 га; відповідно до ст. 8 Закону України «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів»;

- 01.05: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕМ 10кВ) на площі 0,0604 га; відповідно до ст. 32 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», Постанови Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 року № 1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж».

3. Провести державну реєстрацію права власності Станіславської сільської територіальної громади на зазначені в пунктах 1, 2 цього розпорядження, утворені в результаті поділу, земельні ділянки.

4. Контроль за виконанням розпорядження покладаю на відділ архітектури, містобудування, земельних відносин та житлово – комунального господарства (в.о. начальника відділу БЕСПЯТКО М.О.)

Начальник Станіславської
сільської військової адміністрації



Олександр БАБУЦЬКИЙ