

## **ПРОТОКОЛ**

**засідання XXXVIII сесії VII скликання  
Станіславської сільської ради  
від 26.11.2019 року**

**с. Станіслав**



СТАНІСЛАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ  
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОТОКОЛ  
XXXVIII сесії VII скликання

Від 26.11.2019 року  
Зала засідань  
Станіславської сільської ради  
13-00 год

Загальний склад ради – 26 депутатів,  
Були присутні на засіданні – 15  
депутатів  
(список додається);  
Присутні запрошені - 7  
(список додається)  
**Голова сесії** – сільський голова  
**Желуденко Володимир**  
**Володимирович**  
**Секретар засідання сесії** – депутат  
виборчого округу № 20  
**Завещана Ольга Леонідівна**

**Сільський голова** – Желуденко В.В. відкриває засідання сесії

**Сільський голова:** Шановні депутати! Із загальної кількості 26 обраних депутатів сільської ради на засідання XXXVIII сесію прибули поки, що 14. Відсутні поки, що 12 депутатів.

Крім депутатів сільської ради, на засідання запрошувались: заступник з питань діяльності виконавчих органів сільського голови, в.о. старости сіл Широка Балка та Софіївка, начальники відділів сільської ради, працівники сільської ради (доповідачі), депутати районної ради.

Присутніх крім запрошених не було

**Сільський голова:** Шановні депутати!  
У відповідності зі ст. 46 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” XXXVIII сесія сільської ради VII скликання є повноважною. Вношу пропозицію засідання XXXVIII сесії відкрити.

Інші пропозиції будуть? Немає.

Засідання XXXVIII сесії VII скликання Станіславської сільської ради оголошується відкритим.

*/Звучить Гімн України/*

Сільський голова приймає участь у голосуванні.

**Сільський голова:** Шановні депутати! Нам необхідно затвердити порядок денний засідання XXXVIII сесії VII скликання.

### Порядок денний XXXVIII сесії VII скликання

1. Про передачу індивідуально-визначеного майна в безоплатне користування (позичку)  
(Доповідає: сільський голова Желуденко В.В.)
  2. Про внесення змін до рішення сільської ради від 03.05.2019 року № 449/776» Про затвердження Графіку роботи Центру надання адміністративних послуг Станіславської сільської ради Херсонської області та територіального підрозділу»  
(Доповідає: начальник відділу з питань організації діяльності центру надання адміністративних послуг Станіславської сільської ради Савченко К.М.)
  3. Про внесення змін до рішення сільської ради від 25.03.2019 року № 417/744 «Про встановлення черговості вулиць з ґрунтовим покриттям Станіславської об'єднаної територіальної громади, які потребують засипання щебнем»  
(Доповідає: секретар ради Завещана О.Л.)
  4. Про затвердження Програми місцевого економічного розвитку Станіславської об'єднаної територіальної громади Херсонської області та План дій з її впровадження.  
(Доповідає: інспектор з проектного менеджменту Сонько Р.С.)
  5. Про план діяльності з підготовки проектів регуляторних актів сільської ради на 2020 рік».  
(Доповідає: секретар ради Завещана О.Л.)
  6. Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Станіславської об'єднаної територіальної громади.  
(Спеціаліст II категорії з питань юридичного супроводу Кістін І.В.)
  7. Про внесення змін до рішення сільської ради від 27.08.2019 року № 577/904 «Про погодження щомісячної плати за навчання на 2019-2020 навчальний рік у Станіславській школі мистецтв»  
(Доповідає: сільський голова Желуденко В.В.)
  8. Про внесення змін до рішення сільської ради від 21.12.2018 року № 331/658 «Про сільський бюджет на 2019 рік»;  
(Доповідає: начальник відділу, головний бухгалтер відділу бухгалтерського обліку, планування економічної діяльності та звітності Сміюха Н.В.)
  9. Про затвердження Положення про відділ бухгалтерського обліку, планування, економічної діяльності та звітності Станіславської сільської ради.  
(Доповідає: начальник відділу, головний бухгалтер відділу бухгалтерського обліку планування економічної діяльності та звітності Сміюха Н.В.)
  10. Про надання відпустки сільському голові Желуденку В.В.  
(Доповідає: секретар ради Завещана О.Л.)
- Земельні питання доповідає провідний спеціаліст з питань земельних відносин Загоровська Л.В.**
11. Про відмову в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Антошуку М.П. для ведення особистого селянського господарства;
  12. Про виділення в натурі земельної частки (паю)
  13. Про надання гр. Матвеевій Я.О. в оренду земельної ділянки для обслуговування контори з господарськими будівлями та спорудами в с. Станіслав по вул. Білозерське шосе, 1
  14. Про надання дозволу гр. Матвеевій Я.О. на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі

15. Про розгляд заяв громадян з питань передачі у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок)
16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), яка надається у власність гр. Кривошеї Т.П. із земель колишньої колективної власності;
17. Про внесення змін до договорів оренди земель сільськогосподарського призначення
18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в с. Станіслав по вул. Свободи, 10
19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Мацуру І.Є.- учаснику АТО для ведення особистого селянського господарства та про передачу земельної ділянки у приватну власність;
20. Про розгляд заяв громадян щодо передачі у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок);
21. Про розгляд звернення гр. Ніколаєва Д.С. щодо відміни дозволу, наданого рішенням Станіславської сільської ради від 27.08.2019 року № 600/927, на розробку проекту землеустрою

Регламент засідання не встановлювався.

Чи є питання по порядку денному?

Немає.

Хто за даний порядок денний прошу голосувати:

За – 15

Проти – 0

Утрималося – 0

Прийнято.

**Сільський голова** Шановні депутати! У відповідності із регламентом сільської ради нам необхідно утворити лічильну комісію. Переходимо до утворення лічильної комісії. До складу лічильної комісії пропоную обрати депутатів сільської ради:

Подопригора Володимир Миколайович депутат округу № 1

Маловічко Марія Петрівна депутат округу № 3

Чечін Євген Васильович депутат округу № 6

Інші пропозиції будуть? Не поступило. Хто за те, щоб обрати лічильну комісію у запропонованому складі, прошу голосувати. За - 15. Хто проти- ? Немає. Утримався? Немає. Приймається. Лічильну комісію прошу зайняти свої місця.

**1. СЛУХАЛИ:** Про передачу індивідуально-визначеного майна в безоплатне користування (позичку)

**Доповідав:** **Желуденко В.В.** проект рішення був розданий до сесії. Екскаватор який ми придбали ми передаємо в безоплатне користування Комунальному підприємству Станіславської сільської ради «Ндія». Зміни, доповнення будуть до проекту рішення. Немає. Голосуємо.

## ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ

**Чечін Є.В.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** Дякую. Рішення прийняте.

**1. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення одноголосно «Про передачу індивідуально-визначеного майна в безоплатне користування (позичку), додається.

**2. СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до рішення сільської ради від 03.05.2019 року № 449/776 «Про затвердження Графіку роботи Центру надання адміністративних послуг Станіславської сільської ради Херсонської області та територіального підрозділу»

**Доповідала:** **Савченко К.М.**

**Сільський голова:** Цей проект рішення також був розглянутий на засіданні постійної депутатської комісії сільської ради та розданий депутатам, зміни, доповнення до проекту рішення будуть? Немає. Голосуємо.

#### ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ

**Чечін Є.В.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** Дякую. Рішення прийняте.

**2. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення одноголосно «Про внесення змін до рішення сільської ради від 03.05.2019 року № 449/776 «Про затвердження Графіку роботи Центру надання адміністративних послуг Станіславської сільської ради Херсонської області та територіального підрозділу видань», (додається).

**3. СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до рішення сільської ради від 25.03.2019 року № 417/744 «Про встановлення черговості вулиць з ґрунтовим покриттям Станіславської об'єднаної територіальної громади, які потребують засипання щебнем»

**Доповідав:** **Желуденко В.В.**, даний проект рішення також був наданий Вам для ознайомлення. Які будуть можливо зміни, доповнення до проекту рішення?

*Завещана Ольга Леонідівна, секретар ради, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 20 села Широка Балка*

Пропоную внести зміни до даного проекту рішення, а саме:

«Пункт 2 рішення викласти у наступній редакції:

«Сільському голові Желуденко В.В. при замовленні робіт з засипанням щебнем ґрунтових доріг згідно Програми по утриманню та ремонту автомобільних доріг Станіславської сільської ради на 2019 рік та Програми по утриманню та ремонту автомобільних доріг Станіславської сільської ради на 2020 рік дотримуватися встановленої черговості в п. 1 даного рішення»

**Сільський голова:** Запитання є? Немає. Заперечення є. Немає. Голосуємо зі змінами до проекту.

## ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** Дякую. Рішення прийняте.

**3. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення зі змінами до проекту одноголосно «Про внесення змін до рішення сільської ради від 25.03.2019 року № 417/744 «Про встановлення черговості вулиць з ґрунтовим покриттям Станіславської об’єднаної територіальної громади, які потребують засипання щебнем», що додається.

**4. СЛУХАЛИ:** Про затвердження Програми місцевого економічного розвитку Станіславської об’єднаної територіальної громади Херсонської області та План дій з її впровадження.

**Сільський голова:** Цю Програму ми виконуємо в рамках Програми «Добре», хто був в з депутатів в робочій групі з МЕР знають, що ми обрали напрямок в економічному розвитку – туризм. Комісія заслуховувала проект рішення оприлюднювали на сайті. Треба зачитувати Програму? Із залу – ні.

**Доповідала:** **Сонько Р.С.** єдине доповню, що вчора був візит Віталія Юрківа це фахівець Програми Добре, який відповідає за напрямок місцево-економічного розвитку. Обговорювали робочою групою план

нашого місцево економічного розвитку він дав добро на те, що громада має право подати на фінансування усі три проекти нашої Програми МЕР за умови спроможності нашого співфінансування.

**Сільський голова:** Наталя Володимирівна, чи плануємо ми кошти у бюджеті сільської ради на співфінансування проектів?

**Сміюха Н.В.** Плануємо передбачити у бюджеті сільської ради на 2020 рік.

**Сонько Р.С.:** Зачитала проект рішення, що додається.

**Сільський голова:** Чи є питання по даному питанню? Немає. Голосуємо.

## ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ

**Маловічко М.П.** “За” - 15, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

Вийшов Дністрянський В.П.

**Сільський голова:** Дякую. Рішення прийняте.

**4. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення одноголосно «Про затвердження Програми місцевого економічного розвитку Станіславської об’єднаної територіальної громади Херсонської області та План дій з її впровадження», (додається).

**5. СЛУХАЛИ:** Про план діяльності з підготовки проектів регуляторних актів сільської ради на 2020 рік.

**Доповідала:** **Завещана О.Л.** план діяльності з підготовки проектів регуляторних актів був розглянутий на спільному засіданні постійних комісій сільської ради 07.11.2019 року та оприлюднений, також проект був наданий для ознайомлення всім Вам депутатам разом із запрошенням на сесію. Є пропозиція внести зміни до проекту плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів сільської ради на 2020 рік, а саме: додати до плану проект «Про встановлення туристичного збору на території Станіславської сільської ради на 2020 рік».

**Сільський голова:** Запитання будуть?

Немає. Голосуємо.

#### ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** Дякую. **Рішення прийняте.**

**5. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення зі змінами до проекту одноголосно «Про план діяльності з підготовки проектів регуляторних актів сільської ради на 2020 рік», (додається).

**6. СЛУХАЛИ:** Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності Станіславської об’єднаної територіальної громади.

**Доповідала:** **Кістінь І.В.** дане Положення також було розглянуто на засіданні постійної депутатської комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку від 11.10.2019 року та оприлюднений, також проект був наданий для ознайомлення всім Вам депутатам разом із запрошенням на сесію. Є зміни, доповнення до Положення? Питання, зауваження?

**Сільський голова:** Питань немає? Голосуємо.

#### ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** Дякую. **Рішення прийняте.**

**6. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення одноголосно «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності Станіславської об’єднаної територіальної громади», (додається).

**7. СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до рішення сільської ради від 27.08.2019 року № 577/904 «Про погодження щомісячної плати за навчання на 2019-2020 навчальний рік у Станіславській школі мистецтв»

**Доповідала:** **Желуденко В.В.** дане рішення було розроблено на спільному засіданні постійної депутатської комісії сільської ради від 18.10.2019 року, також проект був наданий для ознайомлення всім Вам депутатам разом із запрошенням на сесію. Суть рішення полягає в тому, що ми зменшуємо батьківську плату у зв'язку з тим, що батьки не можуть заплатити таку вартість за навчання де діти займаються на двох відділах одночасно це стосується індивідуального навчання.

*Завещана Ольга Леонідівна, депутат сільської ради виборчий округ № 20, секретар ради*

У мене пропозиція внести зміни до проекту рішення, а саме: Додати пункт 2. Дане рішення набирає чинності з 01.12.2019 року. Це для того, щоб ті хто вносять оплату не думали, що ця плата буде з 01.09.2019 року, а плата буде з 01.12.2019 року.

**Сільський голова:** Питань немає? Голосуємо.

#### **ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ**

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** Дякую. **Рішення прийняте.**

**7. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення зі змінами до проекту одноголосно «Про внесення змін до рішення сільської ради від 27.08.2019 року № 577/904 «Про погодження щомісячної плати за навчання на 2019-2020 навчальний рік у Станіславській школі мистецтв», (додається).

**8. СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до рішення сільської ради від 21.12.2018 року № 331/658 «Про сільський бюджет на 2019 рік»

**Доповідала:** **Сміюха Н.В.** зачитала проект рішення, що додається.

**Сільський голова:** У мене запитання ми забезпечили усі статті видатків по лікам (інсулін)?

**Сміюха Наталія Володимирівна начальник відділу, головний бухгалтер**  
На інсулін ми виділили 50,0 тис. грн.

**Сільський голова:** Але ж просили 114,0 тис. грн

**Сміюха Наталія Володимирівна начальник відділу, головний бухгалтер**  
На сьогоднішній день 50,0 тис. грн ми вже їх перерахували.

**Сільський голова:** Просто, що нам скажуть люди на кондиціонери даємо кошти, а на ліки не даємо.



*Дністрянський Віктор Степанович, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 11, села Станіслав, голова фермерського господарства «Дністр»*  
Куди купуємо кондиціонер?

**Сміюха Наталія Володимирівна** начальник відділу, головний бухгалтер

У Широкобалківській ФАП. Якщо Ви пам'ятаєте ми виділяли 10,0 тис. грн було подання від Анатолія Вікторовича, кошти виділені і ми їх перерахували, але кондиціонер коштує 13,0 тис. грн. Тобто це додатково 3,0 тис. грн.

**Сільський голова:**

Питань є? Немає. Голосуємо.

#### ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ

**Маловічко М.П.**

“За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:**

Дякую. Рішення прийняте.

**8. ВИРІШИЛИ:**

Прийняти рішення одноголосно «Про внесення змін до рішення сільської ради від 21.12.2018 року № 331/658 «Про сільський бюджет на 2019 рік», (додається)

**9. СЛУХАЛИ:**

Про затвердження Положення про відділ бухгалтерського обліку, планування, економічної діяльності та звітності Станіславської сільської ради.

**Доповідала:**

**Сміюха Н.В.** дане Положення було розглянуто на засіданні постійної депутатської комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально економічного розвитку від 12.11.2019 року та оприлюднений. Треба зачитувати текст Положення чи лише проект?

З залу проект рішення.

**Сміюха Наталія Володимирівна** начальник відділу, головний бухгалтер

Зачитала проект рішення, що додається.

**Сільський голова:**

Якщо питань, пропозицій немає. Голосуємо.

#### ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ

**Маловічко М.П.**

“За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:**

Дякую. Рішення прийняте.

**9. ВИРІШИЛИ:**

Прийняти рішення одноголосно «Про затвердження Положення про відділ бухгалтерського обліку, планування, економічної діяльності та звітності Станіславської сільської ради», (додається).

**10. СЛУХАЛИ:** Про надання відпустки сільському голові Желуденку В.В.

Желуденко В.В. Станіславський сільський голова повідомив, що в обговоренні та голосуванні даного питання приймати участі не буде. Заявив про конфлікт інтересів. Заява додається.

**Доповідала:** Завещана О.Л. зачитала заяву сільського голови та проект рішення.

*Ісаєнко Меланія Євгенівна, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 18 села Широка Балка, заступник директора з виховної роботи, вчитель Широкобалківського ЗПЗСО*

Оздоровчі виплачуються при кожній частині відпустки чи один раз?

**Сміюха Наталія Володимирівна** начальник відділу, головний бухгалтер  
Один раз.

**Секретар ради:** Якщо питань немає. Ставимо на голосування.

#### **ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ**

**Маловічко М.П.** “За” - 15, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.  
«Не голосував» - 1 (Желуденко В.В.)

**Секретар ради:** **Рішення прийняте.**

**10. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення «Про надання відпустки сільському голові Желуденку В.В.», (додається).

**Сільський голова:** по порядку денному земельні питання, проекти рішень були роздані депутатам.

**11. СЛУХАЛИ:** Про відмову в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Антощуку М.П. для ведення особистого селянського господарства;

**Доповідала:** Загоровська Л.В. на минулій сесії 24.10.2019 року ми виносили проект рішення про відмову в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Антощуку М.П. для ведення ОСГ рішення було не прийнято розділилися голоси. Через що ми знову виносимо даний проект рішення на розгляд та голосування сесії.

*Дністрянський Віктор Степанович, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 11, села Станіслав, голова фермерського господарства «Дністр»*  
Людмила Вікторівна це прокурор?

**Загоровська Л.В.:** Звідки я знаю.

Із залу це волонтер?

**Загоровська Л.В.:** Волонтер так.

*Завещана Ольга Леонідівна, секретар ради, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 20 села Широка Балка*

Що Ви починаєте прокурор? Не прокурор? Ви користуєтеся Вашим прийнятим рішенням про першочерговість виділення землі учасникам АТО.

*Петрушак Анатолій Миколайович, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 7, села Станіслав, слюсар КП «Надія», в.о. начальника КП Станіславської сільської ради «Надія»*

Ольга Леонідівна, у мене працівник у Комунальному підприємстві учасник АТО написав заяву на земельну ділянку, йому землі не має.

**Загоровська Л.В.** Як його прізвище?

*Петрушак Анатолій Миколайович, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 7, села Станіслав, слюсар КП «Надія», в.о. начальника КП Станіславської сільської ради «Надія»*

Супруненко.

**Загоровська Л.В.** Супруненку надано дозвіл на розробку проекту землеустрою у с. Широка Балка. Він вже замовив документацію у проектанта.

*Чечіна Альона Миколаївна, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 19, села Широка Балка, вихователь ясла-садка села Широка Балка*

Зачитайте проект рішення.

**Загоровська Л.В.:** Зачитала проект рішення, що додається.

### ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ

**Маловічко М.П.** “За” - 15, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.  
Вийшов – 1 (Желуденко В.В.)

**Секретар ради:** Рішення прийняте.

**11. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення «Про відмову в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Антощуку М.П. для ведення особистого селянського господарства», (додається).

**12. СЛУХАЛИ:** Про виділення в натурі земельної частки (паю)

**Секретар ради:** Треба зачитувати проект рішення?

З залу - ні

**Доповідала:** **Загоровська Л.В.** оформили спадщину. Це Сидорова Валентина Миколаївна власниця сертифіката, земельна ділянка колишній КСП «Комунар» у неї три спадкоємці і цим рішенням надається згода на виділення в натурі земельної ділянки та замовлення документації

**Сільський голова:** Голосуємо.

**ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ**

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** **Рішення прийняте.**

**12. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення «Про виділення в натурі земельної частки (паю)», (додається).

**13. СЛУХАЛИ:** Про надання гр. Матвєєвій Я.О. в оренду земельної ділянки для обслуговування контори з господарськими будівлями та спорудами в с. Станіслав по вул. Білозерське шосе, 1

**Доповідала:** **Загоровська Л.В.** з проектом рішення Ви ознайомилися. Лубенцова Наталя купила у свій час контору переробила під магазин і на даний час продала цю будівлю контори і рядом кузню на контору у неї був наш дозвіл сільської ради і розроблений детальний план і затверджений але ми не дійшли до договору оренди, хоча вона сплачувала збитки за попередні 3 роки у 2018 році ми нарахували збитки районною комісією. Щоб упередити наше рішення про збитки вона продала гр. Матвєєвій Я.О. Сьогодні Матвєєва Я.О. звертається із проектом землеустрою який розроблений ще Лубенцовою. Просить затвердити проект і передати ділянку на 15 років з відсотковою ставкою 12% від нормативно грошової оцінки.

**Сільський голова:** У Лубенцової не залишилося заборгованості?

**Загоровська Л.В.** У них буде заборгованість з моменту продажі до моменту прийняття рішення. Але ми пропонували, щоб у договорі оренди цей термін охопити. Можливо цей пункт треба включити в проект рішення. З дати придбання нерухомого майна 03.09.2019 року. На далі плануємо так робити з усіма це буде спонукати власника оформлювати земельну ділянку швидше.

**Сільський голова:** Всім зрозуміло. Якщо заперечень не має голосуємо.

**ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ**

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** **Рішення прийняте.**

**13. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення одноголосно зі змінами до проекту «Про надання гр. Матвєєвій Я.О. в оренду земельної ділянки для обслуговування контори з господарськими будівлями та спорудами в с. Станіслав по вул. Білозерське шосе, 1», (додається).

**14. СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу гр. Матвєєвій Я.О. на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі.

**Доповідала:** **Загоровська Л.В.** в договорі купівлі-продажу від цієї ж дати вказана і кузня яка належала Лубенцовій, але земельна ділянка у нас не оформлена. Новий власник викупив цю кузню і просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі. Ви з проектом рішення ознайомилися надаємо дозвіл на розробку проекту терміном 1 рік.

**Сільський голова:** Питання є? Немає. Голосуємо.

#### **ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ**

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** **Рішення прийняте.**

**14. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення «Про надання дозволу гр. Матвєєвій Я.О. на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі», (додається).

**15. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяв громадян з питань передачі у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок)

**Доповідала:** **Загоровська Л.В.** Ви ознайомилися з проектом рішення це житлові будинки громадян, вони розробили технічну документацію, один громадянин з нашим дозволом ще у 2012 році розробив проект землеустрою Матвієнко С.М. Коротко ознайомила із проектом рішення.

**Сільський голова:** Питання є? Немає. Голосуємо.

#### **ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ**

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** **Рішення прийняте.**

**15. ВИРІШИЛИ:** Про розгляд заяв громадян з питань передачі у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок)

**16. СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), яка надається у власність гр. Кривошеї Т.П. із земель колишньої колективної власності;

**Доповідала:** **Загоровська Л.В.** Ви ознайомилися з проектом рішення. Це Кривошея Т.П. оформила спадщину на пай померлого батька на право отримання земельної ділянки колишнього КСП «Лиман». Попередніми рішеннями ми надавали дозвіл на виготовлення технічної документації, а зараз передаємо у власність. Коротко ознайомила із проектом рішення.

**Сільський голова:** Питання є? Немає. Голосуємо.

### **ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ**

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** **Рішення прийняте.**

**16. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення одногосно «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), яка надається у власність гр. Кривошеї Т.П. із земель колишньої колективної власності», (додається).

**17. СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до договорів оренди земель сільськогосподарського призначення

**Доповідала:** **Загоровська Л.В.** ознайомила із проектом рішення.

**Сільський голова:** Питання є?

*Василенко Анатолій Вікторович, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 10, село Станіслав, завідувач Станіславської амбулаторії загальної практики сімейної медицини*

Чому в деяких 6% в деяких 4%?

**Загоровська Л.В.:** Договірні відносини.

**Сільський голова:** Ми їх збирали на комісії з кожним розмовляли у кожного різні умови. Змінити умови договору ми можемо лише за згодою сторін. Хто згоден на одну суму хтось на іншу. Але ми, сільська рада, вийшли з пропозицію збільшити орендну ставку.

*Подопригора Володимир Миколайович, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 1 села Станіслав, тимчасово не працює, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, раціонального використання земельних ресурсів, охорони природи, надзвичайних ситуацій, містобудування та будівництва*

Пропонували 12% максимальну ставку. Але заставити ми їх не можемо

**Сільський голова:** у проєкті ті люди, які пішли нам на поступки збільшити орендну плату.

*Подопригора Володимир Миколайович, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 1 села Станіслав, тимчасово не працює, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, раціонального використання земельних ресурсів, охорони природи, надзвичайних ситуацій, містобудування та будівництва*

Один громадянин у якого 1,5 га відмовився категорично піднімати ставку податку говорячи, що не має коштів.

**Сільський голова:** Якщо питань більше не має. Голосуємо.

#### ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** Рішення прийняте.

**17. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення «Про внесення змін до договорів оренди земель сільськогосподарського призначення», (додається).

**18. СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в с. Станіслав по вул. Свободи, 10

**Доповідала:** **Загоровська Л.В.** сільська рада розробила технічну документацію під об’єктом нерухомого майна комунальної власності. Будівля закладу ПЗСО с. Станіслав вул. Свободи, 10 (стара будівля школи де у нас Церква). Ви ознайомилися з проєктом рішення. Коротко ознайомила із проєктом рішення.

**Сільський голова:** Питання є? Немає. Голосуємо.

#### ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** Рішення прийняте.

**18. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в с. Станіслав по вул. Свободи, 10», (додається).

**19. СЛУХАЛИ:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Мацуру І.Є.- учаснику АТО для ведення особистого селянського господарства та про передачу земельної ділянки у приватну власність.

Мацур Євгеній Іванович, депутат Станіславської сільської ради, виборчий округ № 22, села Широка Балка, механік АР «Білозерський» повідомив, що в обговоренні та голосуванні даного питання приймати участі не буде. Заявив про конфлікт інтересів. Заява додається.

**Сільський голова:** Всі знайомі з цим проектом рішення?

Із залу так.

**Сільський голова:** Голосуємо.

#### **ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ**

**Маловічко М.П.** “За” - 15, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.  
«Не голосував» - 1

**Сільський голова:** **Рішення прийняте.**

**19. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Мацуру І.Є.- учаснику АТО для ведення особистого селянського господарства та про передачу земельної ділянки у приватну власність», (додається).

**20. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяв громадян щодо передачі у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок).

**Доповідала:** **Загоровська Л.В.** з цим проектом рішення Ви також ознайомилися, власники житлових будинків розробили технічну документацію просять її затвердити та передати у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків. Коротко ознайомила із проектом рішення.

**Сільський голова:** Запитання є? Немає. Голосуємо.

#### **ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ**

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** **Рішення прийняте.**



**20. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення одноголосно «Про розгляд заяв громадян щодо передачі у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок), (додається).

**21. СЛУХАЛИ:** Про розгляд звернення гр. Ніколаєва Д.С. щодо відміни дозволу, наданого рішенням Станіславської сільської ради від 27.08.2019 року № 600/927, на розробку проекту землеустрою

**Доповідала:** **Загоровська Л.В.** дане питання не розглядалося постійною комісією, спеціалістами з питань земельних відносин був розроблений проект від 05.11.2019 року безпосередньо за заявою Ніколаєва Д.С. думаю, що не треба зволікати і затверджувати на постійній комісії. Ніколаєв Д.С. учасник АТО у зв'язку з отриманням дозволу на розробку проекту землеустрою у Білозерській селищній раді просить своєю заявою скасувати дозвіл наданий рішенням Станіславської сільської ради від 27.08.2019 року № 600/927

**Сільський голова:** Запитання є? Немає. Голосуємо.

### **ПРОЦЕДУРА ГОЛОСУВАННЯ**

**Маловічко М.П.** “За” - 16, “Проти” - 0, “Утрималось” – 0.

**Сільський голова:** **Рішення прийняте.**

**21. ВИРІШИЛИ:** Прийняти рішення одноголосно «Про розгляд звернення гр. Ніколаєва Д.С. щодо відміни дозволу, наданого рішенням Станіславської сільської ради від 27.08.2019 року № 600/927, на розробку проекту землеустрою, (додається).

**Сільський голова:** Всі питання порядку денного XXXVIII сесії VII скликання розглянуті. Є деякі повідомлення для депутатів. Ознайомив із відповіддю від 01.11.2019 року № 02-22/1662 Олександрівської сільської ради на звернення депутатів сільської ради від 24.10.2019 року та відповіддю Міністерства розвитку громад та територій України (МІНРЕГІОН) від 29.10.2019 року.

На цьому засіданні XXXVIII сесія VII скликання я оголошую **закритим.**

Дякую за роботу.

*/Звучить Державний Гімн України/*

Станіславський сільський голова:



*В.В. Желуденко*  
В.В. Желуденко

СПИСОК  
депутатів присутніх на XXXVIII сесії VII скликання  
26.11.2019

1. Подопригора Володимир Миколайович
2. Маловічко Марія Петрівна
3. Чечін Євген Васильович
4. Петрушак Анатолій Миколайович
5. Семенчук Михайло Миколайович
6. Безродня Світлана Петрівна
7. Василенко Анатолій Вікторович
8. Дністрянський Віктор Степанович
9. Литвиненко Інна Павлівна
10. Москаленко Світлана Ярославівна
11. Ісаєнко Меланія Євгеніївна
12. Чечіна Альона Миколаївна
13. Завещана Ольга Леонідівна
14. Мацур Євгеній Іванович
15. Олійник Олена Миколаївна

СПИСОК  
депутатів відсутніх на XXXVIII сесії VII скликання  
26.11.2019

1. Чинко Раїса Михайлівна
2. Козорезова Людмила Дмитрівна
3. Конар Микола Олександрович
4. Тарасова Світлана Миронівна
5. Потяк Надія Володимирівна
6. Єфімов Сергій Григорович
7. Муравська Тетяна Іванівна
8. Моравська Ірина Василівна
9. Безродній Олександр Костянтинович
10. Волос Любов Валентинівна
11. Васильєва Тетяна Іванівна

СПИСОК  
присутніх запрошених на XXXVIII сесії VII скликання  
26.11.2019

1. Сміюха Наталія Володимирівна
2. Філіпченко Віталій Олександрович
3. Загоровська Людмила Вікторівна
4. Кістін Ірина Володимирівна
5. Швець Катерина Іллівна
6. Савченко Катерина Михайлівна
7. Бевз Олена Володимирівна