

Проект

Розроблений постійною комісією з питань земельних відносин, раціонального використання земельних ресурсів, охорони природи, надзвичайних ситуацій, містобудування та будівництва
Протокол від "21" _____ 09 _____ 2020 р.

СТАНІСЛАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я
_____ сесії VII скликання

Про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) колективної власності КСП «Лиман» Хандусенку А.А.

Розглянувши заяву гр. Хандусенка А.А. та подану на затвердження землевпорядну документацію, керуючись ст. 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 12, ст. 122 Земельного кодексу України, ст. 30 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», зазначивши, що нерозподілена земельна ділянка, яка виділяється гр. Хандусенку А.А. перебуває у користуванні фермерського господарства «С.А.Д.» (відповідно до договору оренди від 16.06.2004 року № 0404471400070 (з внесеними змінами), укладеним Білозерською районною державною адміністрацією з фермерським господарством «С.А.Д.»), сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити, розроблену ТОВ «Експрес-Кадастр», технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення площею 3,3802 га гр. Хандусенку Анатолію Андрійовичу за межами населеного пункту на території Станіславської сільської ради, 116/76 Білозерського району Херсонської області; сертифікат на право на земельну частку (пай) серія ХС №0198634, зареєстрований за №1635 від 07.07.1997 року, із земель колишньої колективної власності КСП «Лиман», кадастровий номер 6520386500:02:001:0031.

1.1. Виділити зазначену у пункті 1 цього рішення земельну частку (пай) у натурі (на місцевості) та передати її у власність гр. Хандусенку Анатолію Андрійовичу.

2. Гр. Хандусенку А.А.:

- до використання земельної ділянки, зазначеної у п.1 цього рішення, приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та здійснення державної реєстрації права власності на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно;

- при отриманні документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку, сертифікат на право на земельну частку (пай) повернути до Білозерської районної державної адміністрації (відділу у Білозерському районі Головного управління Держгеокадастру у Херсонській області);

- виконувати обов'язки власника землі відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3. З дня державної реєстрації права власності гр.Хандусенка А.А. на земельну ділянку, зазначену у п.1 цього рішення, припинити дію договору оренди від 16.06.2004 року № 0404471400070 (з внесеними змінами), укладеного Білозерською районною державною адміністрацією з фермерським господарством "С.А.Д." (голова Степенко Д.В.), в частині використання ділянки загальною площею 3,3802 га, кадастровий номер 6520386500:02:001:0031, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, раціонального використання земельних ресурсів, охорони природи, надзвичайних ситуацій, містобудування та будівництва.

Станіславський сільський голова

Голова комісії

« 21 » 09 2020 року



В.М.Подопригора