

Проект

Розроблений відділом архітектури, містобудування,
земельних відносин та житлово-комунального
господарства

Схвалений постійною комісією з питань земельних
відносин, раціонального використання земельних
ресурсів, охорони природи, надзвичайних ситуацій,
містобудування та будівництва

Протокол від " 18 " 06 2021 р.

СТАНІСЛАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

_____ сесії VIII скликання

Про розгляд звернення Федищева В.І.
по земельному питанню

Розглянувши заяву орендаря Федищева В.І. з клопотанням про внесення змін до договору оренди земельної ділянки під городництво, укладеного 20.03.2017 року Головним управлінням Держгеокадастру у Херсонській області із фізичною особою Федищевим Вячеславом Іллічем (у зв'язку із зменшенням нормативної грошової оцінки земельної ділянки), керуючись ст.ст. 23, 30 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРШИЛА:

1. У зв'язку із застосуванням загальнонаціональної нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення, погодитися на запропоновану орендарем Федищевим Вячеславом Іллічем зміну до договору оренди землі, укладеного 20.03.2017 року, а саме: внести в договір оренди земельної ділянки (площею 22,6474 га (кадастровий номер 6520380500:02:001:0086) для городництва, розташованої за межами населених пунктів на території Олександрівської сільської ради Білозерського району Херсонської області, дані по нормативній грошовій оцінці (замість НГО: 861503,06 гривень, вказати НГО: 611906,45 гривень).

2. У зв'язку із зменшенням нормативної грошової оцінки вказаної в п. 1 цього рішення орендованої земельної ділянки, з метою недопущення втрат сільського бюджету:

2.1. Встановити нову відсоткову ставку орендної плати — 11,26% від нормативної грошової оцінки.

2.2. Суму орендної плати за договором оренди залишити без змін.

3. Зазначити, що до Станіславської сільської ради з набуттям права власності на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, перейшли права та обов'язки попереднього власника земельної ділянки за чинним договором оренди; та вказати у додатковій угоді стороною орендодавця Станіславську сільську раду.

4. Сільському голові Самойленку І.Д., гр. Федищеву В.І.: укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки на підставі змін (відповідно до пунктів 1, 2,3 цього рішення) та провести її державну реєстрацію.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та з питань земельних відносин, раціонального використання земельних ресурсів, охорони природи, надзвичайних ситуацій, містобудування та будівництва.

Станіславський сільський голова

Голова комісії
" 18 " 06 2021 р.



О.М. Вашина